# SAULTAIN SAULTAIN DE PROPRIE DE P

Mars et Avril 2023 n°2

## LE MOT DU MAIRE

## Les économies d'énergie sont toujours d'actualité

Nous avions déjà évoqué, dans les bulletins précédents, notre travail sur la diminution du coût des énergies. Après l'audit énergétique réalisé par la commune (analyse par bâtiment des consommation gaz/électricité ainsi que de l'éclairage public) et le lancement de la consultation auprès des entreprises, nous voici maintenant entrés dans la phase opérationnelle.

Aussi, la commission municipale d'appel d'offres s'est réunie ce 2 mars, afin d'étudier les candidatures d'entreprises relatives au marché de travaux « renouvellement de l'éclairage public » qui s'étalera sur fin 2023-début 2024. De plus, nous avons lancé tous les dossiers de demandes de subventions auprès de l'Etat (Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux, Fonds Vert), du Département (Aide Départementale Villages et Bourgs) et de Valenciennes Métropole.

Par ailleurs, la première économie a été engagée avec l'extinction de l'éclairage public de minuit à cinq heures. Pour information, l'an dernier notre facture s'élevait à 41 000 €. Grâce à cette extinction pour l'année 2023, la facture sera de 54 000 € car sans cette mesure le coût de consommation aurait été de 93 000 €.

Autre constat de la nécessité de changer nos équipements, les défaillances d'éclairage deviennent récurrentes (une fois sur une rue, une fois sur une autre, sachez que lorsqu'un secteur est allumé dans la journée, c'est vo-Iontaire car l'entreprise cherche à isoler le dysfonctionnement en testant par secteur).

Notez aussi que pour sécuriser les îlots en centre de chaussée dans l'obscurité, nous avons fait installer des plots routiers solaires clignotant bleu.

Ensuite concernant la salle des sports, plus gros bâtiment consommateur en éclairage, nous avons fait changer par une entreprise Saultinoise: Philelec, les dix projecteurs initialement au sodium par des projecteurs LED, divisant ainsi par trois le montant de nos futures factures.



Enfin, pour le chauffage des bâtiments, le Département octroyant pour 2023 une aide aux communes de 50 %, notamment sur l'installation de nouvelles chaudières, nous avons sollicité des devis pour remplacer les équipements datant de 1995 : mairie et tous les bâtiments qui entourent la place : écoles, bibliothèque...

Comme vous le constatez, nous restons fortement engagés dans le Plan Climat Air Energie, pour non seulement réaliser des économies mais aussi pour lutter contre le changement climatique.

## **ENTREPRISES ET COMMERCES**

## Un groupe, trois entreprises

Everest group est le regroupement de trois entreprises qu'a rachetées Didier Lahure, Ancien chargé d'affaires chez Mouty Valenciennes (électricité générale), ce natif du Valenciennois a ensuite travaillé pour la société Wonder ware (informatique industrielle) comme responsable com-



mercial, avant d'assouvir son envie d'entreprendre. Il rachète deux sociétés en difficulté: Electroteam à Marly (électricité, process pour l'industrie) en 2013, puis SHEGI à Raismes (électricité pour le tertiaire) en 2015. « Une connaissance de chez Mouty, qui a des projets aux États-Unis », lui cède en 2017, sa société AJ Telecom (téléphonie et réseaux), à Marchiennes.

Didier Lahure a redressé les sociétés fragiles, « en leur apportant une vision, un enthousiasme ». Le groupe, qui compte environ 3 000 clients, est passé, ces sept dernières années, de 25 à 80 salariés. Le chiffre d'affaires a augmenté, de 2,2 M € en 2013 à 8,5 M € en 2022. Le bâtiment à Saultain (notre photo) doit regrouper les trois entreprises, « pour une meilleure siptergie ». Emménagement prévu avant l'été. ■ PHOTO CG21

AVEC SIX IMPLANTATIONS, SAULTAIN REMPLIT SA ZONE ÉCONOMIQUE AUX DIX-MUIDS

Le bâtiment d'Everest group n'est que l'une des belles prises de la commune qui, depuis 1991, s'échine à remplir sa zone économique aux Dix-Muids. Dates clès. 1991: Une première entreprise s'implante sur « une zone dassée économique depuis des lustres », dixit le maire Joël Soigneux. Il s'agit de la scierie Lannoy. 2014: Locabox (solutions de stockage) rachète la scierie, et investit 2,5 millions d'euros pour faire de son hangar le plus gros centre Locabox en France. 2018: Dominique Dupuis installe un cabinet dentaire.

2018 : Dominique Dupuis installe un cabinet dentaire. D'autres dentistes l'ont rejoint depuis.

2019 : Everest group obtient son permis de construire, mais le Covid et des fouilles réclamées par l'État bloquent le démarrage du chantier. Les premiers coups de pioche n'interviennent qu'en octobre 2022. Livraison et déménagement attendus en juin 2023.

2021 : le bureau d'études ITCM (spécialisée en charpente métallique) s'implante.

2021 : Forma-Protec (formations en entreprise), déjà présente de l'autre côté la chaussée, à Marly, achète une parcelle en face de son bâtiment actuel. La société y projette l'aménagement d'un parking.

2023 : STIME (installations électriques), déjà implantée à Marly (80 salariés), obtient son permis de construire pour un nouveau bâtiment à Saultain, à côté du cabinet dentaire.

« Un groupe, trois entreprises » La Voix du Nord, samedi 4 février 2023 page 13



SAMY ET PERRINE AMIMI on ouvert «L'ORIENTAL», commerce regorgeant d'une multitude de plats préparés, au 29 Rue Jean Jaurès. Couscous, tagines, spécialités culinaires orientales y sont proposés. « *Tout est frais et cuisiné au jour le jour, sans ingrédients congelés.* » Le concept de cette nouvelle enseigne est on ne peut plus simple : on commande et on emporte.

tél.: 07 79 26 60 02. Ouvert du mardi au dimanche de 11h30 à 14h et de 18h30 à 22h.

VENTE D'HUÎTRES sur la place, tous les 15 jours depuis le 16 février.

CAPITAINE MABIO vous propose ses huîtres en direct du producteur et également différentes saveurs d'Oléron : soupe de poissons, rillettes et tartinettes de poissons, sardines et maquereaux "la perle des dieux", vin blanc sec et vieux pineau de Charentes, etc... un jeudi sur deux de 15h à 20h.





LAURENT CARLIER, manager et conseiller immobilier du réseau IAD France, sur le secteur SAULTAIN. Pour tous vos projets, est à votre disposition pour en discuter soit :

- Par e-mail: laurent-paul.carlier@iadfrance.fr

- Par téléphone : 06 74 63 79 21

## ÉVÉNEMENT CULTUREL

01 - 02 AVRIL

Salle Herbulot, Sous-sol de la Mairie de Saultain





Un tableau ne vit que par celui qui le regarde.

Pablo Picasso





## CHRIS BAUGNIES

Artiste

### Nouveauté

Les Z'arts culturels, association naissante à Saultain dont le but est d'organiser des événements artistiques, culturels et festifs, organise son premier événement.

#### L'artiste

### Salut Chris, peux-tu te présenter?

J'ai 52 ans et j'habite Saultain depuis plus de 40 ans. J'ai toujours aimé le dessin, les voyages et la moto. Et, plus tard, je me suis épris pour la peinture.

J'ai commencé à peindre des motos avant de faire quelques tableaux ainsi que des fresques. À mes débuts, je fabriquais des pièces diverses pour motos en polyester et au fil du temps, je me suis spécialisé dans la personnalisation peintures motos en aréographie. Mes études ne me destinaient pas à ce métier. Je suis autodidacte et grâce à beaucoup de travail et de motivation, aujourd'hui, je vis de ma passion. Mon atelier se situe Avenue Henri Barbusse à Saultain. Cette exposition est pour moi un moyen de partager mes œuvres et j'espère rassembler un grand nombre de personnes pour un moment convivial et artistique.







TOUS LES HABITANTS DE
SAULTAIN, CURGIES, ESTREUX ET
SEBOURG

RENSEIGNEMENTS SUR PRINTANIERES.SAULTAIN.FR

A déposer ou à renvoyer Jogging Santé Saultain en Mairie de Saultain, Ruelle de Préseau 59990 Saultain

Avec un certificat médical de non contre-indication à la pratique de la course à pied en compétition datant de moins de 1 an à la date de la course.

Et pour les mineurs non licenciés le questionnaire relatif à l'état de santé du mineur téléchargeable sur

PRINTANIERES.SAULTAIN.FR

k1	D. /	CADRE RESERVE A L'ORGANISATION	
Nom :	Prénom :	Numéro de dossard	
Adres	se:		
Code	postal : Ville :		
Année	e de naissance : Catégorie : Sexe : H	F	
N°lic€	ence: Club ou Association:		
Courr	iel:TEL/PO	RT	
Partic	cipe à la course de		
	8h00 : randonnées, marche nordique sans classement ni chronométrage,		
	8h15 : course enfants sur 800 m sans classement ni chronométrage,		
	9h30 : course enfants sur 1400 m sans classement ni chronométrage,		
	9h45 : 10 Km Label Régional, mesuré et chronométré avec classement,		
	9h15 : 5km Label Départemental, mesuré et chronométré avec classement,		
	9h00 : 20km Label Départemental, mesuré et chronométré avec	classement.	

Je déclare avoir remis lors de l'inscription à l'organisation un certificat médical de non contre-indication à la pratique de la course à pied en compétition datant de moins d'un an pour les non licenciés. Les licenciés bénéficient des garanties accordées par l'assurance liée à leur licence. Il incombe aux autres coureurs de s'assurer personnellement.

Je certifie avoir pris connaissance du règlement de la course.

Date et signature avec mention lu et approuvé :